ACTA DE VISITA

LUGAR: ORIP CONCEPCION
FECHA: 11-12 DE SEPTIEMBRE DE 2025

ASUNTO: VISITA TECNICA DE RECONOCIMIENTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA VISITA

FUNCIONARIO (S) DEL GRUPO DE INFRAESTRUCTURA
ING. KELLY PETRO - CONTRATISTA APOYO A LA SUPERVISION

REGISTRADOR / DIRECTOR O DELEGADO

DRA. ROSA ELVIRA FLORES PEÑARANDA.

CONTRATISTA O DELEGADO

ING. GIOVANNI PINEDA GOMEZ
ARQ. JOHANNA GRASS PEÑA
INTERVENTORÍA DE OBRA O DELEGADO

ING. JORGE IVAN BUITRAGO GARCIA

OBSERVACIONES:

SE REALIZO LA VISITA A LAS INSTALACIONES DE LA OFICINA DE REGISTROS PUBLICOS SEDE CONCEPCION, EN DONDE SE INDENTIFICARON LAS DIFERENTES ACTIVIDAES A REALIZAR, LAS CUALES PRESENTAN VARIACIONES EN SUS CANTIDADES INICIALES, ARROJANDO MAYORES Y MENORES SEGÚN REVISION EN TERRENO. ASI MISMO SE INDENTIFICAN LAS OBRAS NO PREVISTAS QUE SE REQUIEREN PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA. DENTRO DE ESTAS SE ENCUENTRAN ADECUACIONES DE RAMPA PARA INGRESO.

OFICINA CONCEPCION				
FORMULARIO - PROPUESTA ECONOMICA MANTENIMIENTOS VIGENCIA 2025				
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	SI APLICA/NO APLICA
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**			
3,19	REJILLA DE PISO 30CM	m²	2	SI APLICA
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	40	SI APLICA
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²	24	SI APLICA
7,03	RESANE	m²	10	SI APLICA
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	158,93	SI APLICA
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	42,45	SI APLICA
10,04	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	m²	130,39	SI APLICA
13	**PINTURAS**			
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	411,6	SI APLICA
15,08	LUMINARIA LED 120X30CM PARA TECHO MODULAR	un	25	SI APLICA
17,18	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 3"	un	3	SI APLICA
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	42	SI APLICA
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	20	SI APLICA
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**			
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	204	SI APLICA

19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	5	SI APLICA
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	7	SI APLICA
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30. Certificado	un	5	SI APLICA
20	**OTROS (Actividades Complementarias)**			
NP1- 6,21	DESMONTE DE ESTANTE DE ARCHIVO RODANTE O FIJO INCLUIDA PUERTAS Y ESTRUCTURA EXISTENTE, UBICANDOLO EN EL LUGAR DESTINADO POR LA ORIP	UN	4	SI APLICA
20,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM	M2	1,44	SI APLICA
NP	**NO PREVISTOS**			
NP1- 6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	UN	8	SI APLICA
NP2-1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	M2	4	SI APLICA
NP3-1,49	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15CM)	M2	4	SI APLICA
NP4-1,61	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	M3	1	SI APLICA
NP5-B03	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 4000 PSI	M3	1	SI APLICA
NP6-1,64	LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	M3	1	SI APLICA
NP7-1,67	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	M3	1	SI APLICA

FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA VISITA

REGISTRADOR / DIRECTOR O DELEGADO

FUNCIONARIO INFRAESTRUCTURA

CONTRATISTA O DELEGADO

INTERVENTORIA O DELEGADO